

## Local commercial de 100 m2,, Lyon 4ème (69004) en France

Annonce **C1274761** postée le **02/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Droit au bail à céder sur un emplacement N°1 en angle, sur un boulevard très passant en flux piétons et routier.

Local en parfait état avec joli linéaire vitrine.

Idéal pour toutes activités sauf restauration avec cuisson.

Produit rare sur le secteur.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 100 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **132 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 4ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**