

## Bar, Restaurant licence IV, Villeurbanne (69100) en France

Annonce **C1274701** postée le **02/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Villeurbanne (69100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant en très bon état, situé proche d'un bureau et d'une université, en augmentation continue.

Un établissement disposant de 200 m2 d'extérieur permettant un large accueil de clientèle le midi et en after-work.

Restauration du midi traditionnelle avec beaucoup de réservation de bureau, mais aussi en restauration rapide pour la clientèle étudiante.

Des atouts clés tels que :

- Licence IV exploitée sur la fin de journée.
- Une équipe en place.
- Une cuisine spacieuse et en très bon état.
- Une bonne gestion et un CA en augmentation.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 360 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 360 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 019 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **614 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villeurbanne : **146 283 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**