

## Boucherie, 470 pi2 dans une zone dynamique, poche de La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1274678** postée le **02/septembre/2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : Boucherie située dans une commune proche de La Rochelle (17000). Commerces de proximité, écoles et médecins sont des atouts complémentaires pour cette commune dynamique.

Magasin en bon état et lumineux. Chambre froide et laboratoire sont bien équipés.

Pas de personnel à reprendre.

Cette belle affaire, bien connue de sa clientèle fidèle, est idéalement située au bord d'un axe routier à forte affluence. Stationnement.

Actuellement, elle fonctionne à l'année avec repos hebdomadaire et 4 semaines de vacances.

Cet établissement est idéal en première acquisition ou pour travailler seul, il permet de mettre en place un savoir-faire dans un environnement agréable.

**Surface commerciale** : 470 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 470 pi<sup>2</sup>

#### Points fort :

Matériel : Hachoir réfrigéré, four, chambre froide, machine sous vide, tour inox 3 portes réfrigérées avec marbre, etc (liste du matériel sur demande).

#### Éléments chiffrés :

CA	306 000 CAD
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **116 100 CAD** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**