

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide au bord de la mer,, Fécamp (76400) en France

Annonce **C1274641** postée le **30/août/2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Fécamp (76400) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, viennoiserie, sandwicherie bénéficiant de l'ouverture sur une place piétonne, en centre-ville, au bord de la mer.

La cuisson devant la clientèle et son ouverture magasin refait à neuf en fait son succès.

Cadre agréable en ville bord de mer avec un confort de vie grâce à une fermeture hebdomadaire dimanche, lundi, jours fériés, Noël et le jour de l'an.

Affaire très régulière ; les produits sont traditionnels essentiels sans aucune signature pâtissière ni spécificité.

Rentabilité de 150 000 € par an.

Les atouts : Simple, bon et du volume.

Prix du fonds de commerce : 430 000 € + 7,86 % des honoraires HT à la charge des acquéreurs.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	575 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **463 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Fécamp (76400), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Fécamp : **19 749 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.