

## Restaurant 35 couverts avec terrasse dans un quartier d'affaires,, Marseille (13002) en France

Annonce **C1274615** postée le **30/août/2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Marseille (13002) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un quartier d'affaires, avec une clientèle de bureau mais aussi de passage.

Un établissement bénéficiant d'une capacité de 35 couverts en salle et 35 couverts en terrasse, d'une cuisine entièrement équipée avec du matériel professionnel. La décoration est soignée, tout est récent et bien entretenu.

Un flux de clients permanent.

Effectif total : 2.

Gros potentiel de développement car l'affaire est actuellement fermée le week-end.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **35**

**Surface commerciale** : 119 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 119 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	311 000 EUR
EBE en 2023	91 000 EUR
Nb pers. en 2023	2

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **329 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 2ème (13002), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 2ème : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**