

## Bar 50 places avec terrasse dans un quartier fréquenté et festif,, Paris (75011) en France

Annonce **C1274590** postée le **30/août/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : A vendre le fonds de commerce d'un bar Licence IV situé dans un quartier très recherché, très fréquenté et festif du 11ème arrondissement.

Cet établissement dispose d'une belle et vaste salle de 80 m2 disposant de 50 places assises et pouvant accueillir jusqu'à 100 personnes, un grand comptoir bar, deux grandes réserves en rez-de-chaussée et en sous-sol ainsi qu'une petite terrasse permanente de 10 places et possibilité de terrasse estivale.

Clientèle fidélisée et bon référencement.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 990 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **256 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.