

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 70 m2, Thorigné-Fouillard (35235) en France

Annonce **C1274571** postée le **29/août/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Thorigné-Fouillard (35235) : Local commercial offrant une opportunité de s'implanter dans un bourg dynamique en pleine expansion.

Tous commerces sauf restauration.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

Opportunité de s'installer dans une commune dynamique à 10 min de Rennes.

**Loyer mensuel** : 1 326 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type d'opération :	droit au bail
Prix :	<b>30 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation , profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

