

## Restaurant, La Chaux-de-Fonds en Suisse

Annonce **C1274541** postée le **29/août/2024**

### Description de l'activité

---

Situation :

- Situé dans un quartier en plein essor de la Chaux-de-Fonds, ce restaurant bénéficie d'un emplacement idéal entouré de nouvelles entreprises et de quartiers résidentiels. A proximité immédiate d'un parking public, il dispose également de son propre parking privé avec 7 places, ce qui facilite l'accès pour la clientèle.

Outils de travail :

- Le restaurant est doté d'une salle de restauration confortable pouvant accueillir jusqu'à 48 convives, ainsi qu'une terrasse spacieuse de 40 places, parfaite pour les journées ensoleillées. La cuisine est entièrement équipée avec des installations modernes et fonctionnelles, prêtes à l'emploi pour offrir un service de qualité.

Potentiel :

- Avec une clientèle existante et fidèle, cet établissement est une opportunité pour un couple cherchant à développer une activité rentable dans un environnement dynamique.

- Le potentiel de croissance est important grâce à la proximité de nombreux bureaux et résidences. Il y a aussi des possibilités de développer des services supplémentaires ou de nouveaux concepts pour répondre aux besoins de cette communauté en expansion.

Une opportunité de reprendre un restaurant bien établi avec des atouts indéniables pour assurer le succès.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **48**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer mensuel : 2 800 €**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **111 600 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Espace Mittelland**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**