

Local commercial Tabac sur un emplacement N°1, en Mayenne (53) en France

Annonce **C1274534** postée le **29/août/2024**

Description de l'activité

Mayenne (53) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac situé sur un emplacement N°1. En effet, la visibilité et la qualité de son positionnement lui permette de bénéficier d'un flux de client important et régulier.

Cette affaire fermé 1.5 jours par semaine et 5 semaines pour congés annuels génère une rentabilité nette de 80.000 €.

Un logement de qualité avec 4 chambres.

Affaire idéale pour un couple ou une reconversion professionnelle.

Loyer annuel : 11 400 €

Éléments chiffrés :

EBE 88 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **295 920 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.