

Brasserie, Restaurant, Organisation de réception 30 couverts dans le Nord (59) en France

Annonce C1274524 postée le 29/août/2024

Description de l'activité

Restaurant + salle de réception + logement. Murs et fonds - campagne flamande. Établissement de forte réputation.

Grande et belle salle de réception située en campagne flamande.

Le gérant, assisté de 2 personnes assure le fonctionnement de cet établissement atypique : Restaurant les mardi, mercredi et vendredi midi, (30 couverts/services) et salle de réception pour déjeuner dansant les dimanches midi.

L'augmentation des horaires d'ouvertures offre un potentiel important.

Implanté au cœur de ce village, à 30 kms de la mer.

Nombre de places en salle : 30

Surface commerciale: 300 m²

Surface totale: 300 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024 219 000 EUR EBE en 2024 39 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 275 000 € FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : 193 000 €FAI Apport personnel nécessaire : 28 000 €

Localisation

Localisation: Nord, Nord-Pas-de-Calais

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.