

## Local commercial de 30 m2 pour plusieurs activités sur un emplacement N°1,, Aix-les-Bains (73100) en France

Annonce **C1274490** postée le **29/août/2024**

### Description de l'activité

---

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A céder le droit au bail d'un local commercial situé sur un emplacement N°1.

Local d'une surface de vente de 15 m2 avec sous-sol de 15 m2.

Idéal pour petite restauration à emporter, sans extraction. Toutes activités autorisées, sauf activités malodorantes et nécessitant une extraction.

Bail 3-6-9 en cours.

Loyer mensuel de 662,25 € HT/HC - non assujetti à la TVA - pas de charges.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 15 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 662 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **30 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**