

## Restaurant licence IV 180 couverts, Blois (41000) en France

Annonce **C1274442** postée le **28/août/2024**

### Description de l'activité

---

Loir et Cher - Blois (41000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bien renommé dans la ville ; un emplacement de choix.

Un établissement idéalement situé à proximité de l'accès autoroute.

Avec une surface généreuse de 500 m<sup>2</sup>, ce restaurant climatisé offre un espace moderne et fonctionnel, prêt à accueillir la clientèle.

Cuisine neuve entièrement équipée, incluant un coin grillade et 2 chambres froides.

Salle de 160 à 180 couverts avec une ambiance soignée, équipée d'une sonorisation de qualité et d'une estrade pour animations.

Restaurant de catégorie 5\*\* avec Licence IV, ce qui est très rare, offrant un large potentiel pour les événements.

Équipe de 4 salariés qualifiés, déjà en place.

Chiffre d'affaires en constante progression.

Un restaurant idéal pour des investisseurs ou restaurateurs ambitieux.

Une opportunité de reprendre un établissement clé en main avec une clientèle fidèle et un potentiel de croissance assuré.

Les honoraires d'agence de 8.4% HT à la charge de l'acquéreur.

Montant moyen de la quote-part de charges courantes 48,876 € /an.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **180**

**Surface commerciale** : 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 500 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **409 752 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Blois (41000), Loir et Cher, Centre**

Nombre d'habitants\* à Blois : **48 108 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.