

Station de lavage, 330 m2 dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1274317** postée le **27/août/2024**

Description de l'activité

A la vente - Station de lavage automobiles située en périphérie d'une ville moyenne du centre des Bouches du Rhône (titres de la société à la vente sur la base d'une valeur de fonds de commerce à environ 4 x l'EBE retraité).

Station équipée de 5 pistes plus aspirateurs.

Matériels récents (2019) sous contrats d'entretien.

Très bon CA et EBE récurrents.

Surface commerciale : 330 m²

Surface totale : 330 m²

Loyer annuel : 28 907 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
244 000 €	254 000 €	
€	€	
160 000 €	159 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **770 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **269 500 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.