Bijouterie, Horlogerie, 26 m2 près de Rennes (35000) en France

Annonce **C1274315** postée le **27/août/2024**

Description de l'activité

Bijouterie - horlogerie située au cœur d'une commune d'Ille-et-Vilaine (35), à proximité de Rennes.

Ses atouts :

- Un petit loyer.

- Un excellent rapport prix / EBE.

- Un emplacement sur l'axe pénétrant de la commune.

- Une clientèle fidèle.

Cette vente s'effectue dans le cadre d'un départ en retraite.

Prix de vente FAI ttc : 66.000 Euros.

Surface commerciale : 26 m²

Surface totale : 26 m²

Loyer annuel : 7 200 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
151 000 €	132 000 €	
€	€	
74 000 €	44 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**40 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**18 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.