

## Alimentation, Produits bio proche de Pau (64000) en France

Annonce **C1274240** mise à jour le **30 août 2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques, proche de Pau (64000) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin bio performant situé sur un axe de passage et à proximité d'une zone commerciale attractive, avec de nombreux commerces complémentaires et un hypermarché référent.

Surface totale de 725 m2 dont 490 m2 de vente, agencement moderne et en excellent état. Parking devant le magasin.

Chiffre d'affaires en croissance de 1736 K€ en 2023 ; progression 18% sur le 1er semestre 2024.

Il s'agit d'une véritable opportunité : Une zone de chalandise CSP+, pas de travaux à faire, équipe fiable et fidèle, bonne notoriété, rentabilité excellente.

La cession des titres de la SAS plutôt que celle du fonds de commerce pourra être envisagée.

Dossier complet transmis au repreneur après entretien téléphonique et signature d'un engagement de confidentialité.

**Surface commerciale** : 490 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 725 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

|            |               |
|------------|---------------|
| CA en 2023 | 1 736 000 EUR |
|------------|---------------|

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **544 500 €**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

