

Alimentation dans une rue commerçante et artisanale, en Savoie (73) en France

Annonce **C1274234** mise à jour le **30 août 2024**

Description de l'activité

Savoie (73) : A vendre un fonds de commerce d'alimentation.

Nouvellement labellisée, la station s'engage particulièrement à mettre toutes ces qualités au service des familles. Le centre de la station, est réservé aux piétons, les voitures dorment sur de grands parkings à l'entrée. Accès grand domaine paradiski avec ses 425km de pistes, domaine de la Plagne 225km de pistes.

Le magasin est très bien situé dans un flux passant réservé aux piétons, dans une rue commerçante et artisanale.

Grande réserve en sous-sol avec garage (chambre froide). Deux parties commerces bien distinctes, dont une, en terminal de cuisson et épicerie fine, une autre partie plutôt traiteur. Parking de la station et accès pistes à environ 50m.

Effectif personnel : 3, plus en fonction de la saison et des besoins.

CA (réalisé du 12/23 au 06/24) de 230.000 €.

Récente affaire dans un état excellent, avec grand potentiel.

Nombre de lots de la copropriété : 80, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 2200 € soit 183 € par mois.

Surface commerciale : 113 m²

Surface totale : 113 m²

Éléments chiffrés :

CA	230 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **336 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

