

## Local commercial de 160 m2,, Dunkerque (59140) en France

Annonce **C1274230** mise à jour le **30 août 2024**

### Description de l'activité

---

Nord - Dunkerque (59140) : Un local offrant une rentabilité de 8% par rapport au prix de vente HAI affiché.

Le local se situe sur un emplacement numéro dans l'agglomération de Dunkerque, à proximité de nombreux commerces indépendants. Le stationnement sur le secteur y est facile.

Il n'y a aucun travaux à prévoir.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 800 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **420 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dunkerque (59140), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Dunkerque : **90 995 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**