

## Local commercial , 102 m2 en plein centre ville,, Belfort (90000) en France

Annonce **C1274226** postée le **27/août/2024**

### Description de l'activité

---

Territoire de Belfort - Belfort (90000) : Locaux commerciaux en rez-de-chaussée idéalement situés en plein cœur du centre-ville, dans un quartier recherché, à deux pas des rues piétonnes.

Le bien, d'une surface totale de 101,55 m2, est en parfait état et bénéficie de matériaux de qualité, offrant un cadre professionnel agréable et fonctionnel.

Description des locaux :

- 4 bureaux : Spacieux et lumineux, adaptés à différents usages professionnels.
- Coin-cuisine : Équipé pour vos pauses et repas.
- Toilettes : Bien entretenues.
- Placard : Pour le rangement et l'organisation de vos documents.
- 2 places de parking : Incluses, ce qui reste une commodité rare en centre-ville. - Cave : Espace de stockage supplémentaire pour les archives ou matériel.

Les lieux sont parfaits pour une profession libérale, offrant un environnement au calme et propice au développement de votre activité professionnelle.

Prix : 127 645 € (les honoraires sont à la charge du vendeur).

**Surface commerciale** : 102 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 102 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **127 645 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Belfort (90000), Territoire de Belfort, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Belfort : **51 300 ( grande ville )**

### Photos

---



