

Restaurant 32 couverts dans une zone fréquentée,, Paris (75011) en France

Annonce **C1274222** postée le **27/août/2024**

Description de l'activité

Paris (75011) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé au cœur d'un boulevard très fréquenté du 11ème arrondissement de Paris, dans un quartier.

Un établissement disposant de 150 m2 de surface sur 3 niveaux qui se compose comme suit :

- Au rez de chaussée, un comptoir d'accueil et une salle pouvant accueillir 32 couverts.
- A l'étage, une salle privative idéale pour un groupe, un évènement ou autres.
- Ainsi qu'un studio de 11 m2 équipé, parfait pour se reposer ou y loger.
- Au sous-sol, une très grande cuisine équipée de tout le matériel nécessaire à un bon chef avec un grosse extraction.

Toutes restaurations possibles pour un loyer raisonnable pour l'emplacement.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **32**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 620 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.