

Boulangerie, Pâtisserie, 179 m2 sur un axe passant,, Paris (75016) en France

Annonce **C1274211** postée le **27/août/2024**

Description de l'activité

Paris (75016) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie situé en emplacement numéro 1, et sur un axe très passant.

Belle boulangerie sur deux niveaux (rez de chaussée et 1er étage), entièrement rénovée, bénéficiant d'une véranda. Au total 179 m2, et un vaste linéaire de vitrine.

Une affaire vendue toute équipée avec matériel récent.

Clientèle fidélisée.

Beau chiffre d'affaires.

Bail 3/6/9.

Loyer de 5 600 € par mois, charges comprises.

Non soumis au DPE.

Prix de cession: 848 000 €, dont 6% d'honoraires à la charge de l'acquéreur, soit 800 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 179 m²

Surface totale : 179 m²

Loyer mensuel : 5 600 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **790 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.