

## Locaux commerciaux, partir de 145 m2 dans un quartier résidentiel,, Sénas (13560) en France

Annonce **C1274207** postée le **27/août/2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Sénas (13560) : Locaux commerciaux nichés au cœur d'une copropriété moderne et respectueuse de l'environnement.

Les locaux sont la promesse d'un cadre professionnel idéal.

Conçus avec soin, ils allient confort et bien-être, tout en répondant aux dernières normes énergétiques.

Ils offrent un espace de travail généreux et lumineux.

Un emplacement privilégié : Situés dans un quartier résidentiel, proche des commodités et des écoles, ces locaux sont idéals pour être à la proximité de toute clientèle.

Les locaux seront disponibles dès le 2e trimestre 2025.

Des locaux dans un environnement alliant modernité et sérénité.

Prix de vente à partir de 398 750 €.

**Surface commerciale** : 145 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 145 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **418 687 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Sénas (13560), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Sénas : **6 493 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.