

## Local commercial Immeuble, 200 m2, La Grand-Combe (30110) en France

Annonce **C1274203** postée le **26/août/2024**

### Description de l'activité

---

Gard (30) : Opportunité d'investissement patrimonial avec un immeuble de qualité à La Grand-Combe (30110), à 20 minutes d'Alès.

Cet immeuble se compose de quatre logements locatifs, répartis en deux t2 et deux t3, ainsi qu'un local commercial avec un jardin collectif.

Tous les logements sont à rénover garantissant ainsi un déficit foncier.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **90 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **La Grand-Combe (30110), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à La Grand-Combe : **5 300 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**