Immeuble de 198 m2, proximité de toutes les commodités,, Mazères (09270) en France

Annonce **C1274194** postée le **27/août/2024**

Description de l'activité

Ariège, centre de Mazères (09270) : Un ensemble immobilier situé proche de toutes les commodités.

Un ensemble composé de deux appartements et d'un garage d'environ 50 m2.

- En rez de chaussée, se trouve un t2 lumineux d'environ 63 m2 avec accès sur la terrasse privative de 30 m2.

- Au premier étage, un vaste t4 de 135 m2 avec mezzanine.

Système de chauffage électrique avec PAC et chaudière à gaz neuve.

Pas de travaux à prévoir.

Le bien bénéficiant du cachet, des beaux volumes et des prestations.

Un ensemble vendu libre de toute occupation.

Surface commerciale : 198 m²

Surface totale : 198 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**263 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Mazères (09270), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Mazères : **3 669 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.