

## Cordonnerie, reproduction clés, reprogrammation clés de voiture, plaques d'immatriculation, dans une galerie marchande, en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1274148** mise à jour le **09 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime (76), secteur de Caux Seine aggro : A vendre un fonds de commerce de cordonnerie, reproduction clés, reprogrammation clés de voiture, plaques d'immatriculation situé dans une galerie marchande et bénéficiant d'un flux important de clients.

Boutique exploitée avec un salarié et le gérant.

Possibilité de l'exploiter seul.

La boutique est très axée sur le service, la partie commerce est à développer (peu de références en ceintures, etc).

Le fonds de commerce dispose d'un parc machine renouvelé il y a 5 ans et en très bon état de fonctionnement et esthétique.

Axes de développement de la boutique : Chaussures d'escalade, nettoyage de sneakers, gravures (présent mais peu développé).

Accompagnement et formation du repreneur possible.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

|                | 2022           | 2023   |
|----------------|----------------|--------|
| 126 000 € (HT) | 136 000 € (HT) | € (HT) |
| € (HT)         | € (HT)         | € (HT) |
| € (HT)         | € (HT)         | € (HT) |
| € (HT)         | € (HT)         | € (HT) |
| € (HT)         | € (HT)         | € (HT) |
| 2 € (HT)       | € (HT)         | € (HT) |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

## Localisation

---

Localisation : **Ouest en Seine Maritime, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

---

