

## Cordonnerie, reproduction clés, reprogrammation clés de voiture, plaques d'immatriculation dans une galerie marchande,, Gruchet-le-Valasse (76210) en France

Annonce **C1274148** mise à jour le **17 février 2025**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime (76), secteur de Caux Seine agglo : A vendre un fonds de commerce de cordonnerie, reproduction clés, reprogrammation clés de voiture, plaques d'immatriculation situé dans une galerie marchande et bénéficiant d'un flux important de clients.

Boutique exploitée avec un salarié et le gérant.

Possibilité de l'exploiter seul.

La boutique est très axée sur le service, la partie commerce est à développer (peu de références en ceintures, etc).

Le fonds de commerce dispose d'un parc machine renouvelé il y a 5 ans et en très bon état de fonctionnement et esthétique.

Axes de développement de la boutique : Chaussures d'escalade, nettoyage de sneakers, gravures (présent mais peu développé).

Accompagnement et formation du repreneur possible.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

EBER de 87000 €.

**Loyer mensuel** : 1 000 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
126 000 € (HT)	136 000 € (HT)	144 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	87 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
2 € (HT)	€ (HT)	€ (HT)

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **97 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

## Localisation

---

Localisation : **Gruchet-le-Valasse (76210), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Gruchet-le-Valasse : **2 738 ( sos villages )**

## Photos

---

