

## Restaurant avec terrasse dans le centre ville,, Albi (81000) en France

Annonce **C1274143** postée le **27/août/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé sur un emplacement N°1, au cœur d'Albi (81000), préfecture du Tarn, de 50 000 habitants, avec sa cité épiscopale inscrite au patrimoine mondial de l'UNESCO ; la ville accueille 1,2 millions de visiteurs / an. C'est l'un des sites patrimoniaux, culturels et touristiques emblématiques de l'Occitanie, à quelques mètres d'une cathédrale classée.

Un charmant et emblématique restaurant de cuisine traditionnelle avec terrasse.

Établissement existant depuis 14 ans, avec 30 couverts.

CA 2023 proche de 250000 € avec 4 mois sans activité.

Possibilité de développer le CA.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 815 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 25 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Non indiqué?

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **162 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Albi (81000), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Albi : **49 231 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.