Bar, Tabac, Sandwicherie / Snack, PMU, Villeurbanne (69100) en France

Annonce **C1274113** mise à jour le **29 août 2024**

Description de l'activité

Rhône - Villeurbanne (69100) : Bar - tabac, sans presse situé à proximité d'une école, à quelques de kilomètres de Villefranche-sur-Saône, tout en gardant l'esprit village.

Possibilité de rajouter l'activité PMU grâce à une deuxième salle indépendante lumineuse ce qui permettrait d'agrandir le tabac.

Le commerce possède également une cuisine entièrement refaite à neuf et partiellement équipé qui n'a jamais servi et qui pourrait permettre de faire de la restauration traditionnelle ou du snacking amélioré.

Tout l'établissement est climatisé, équipé d'une vidéo-surveillance et d'éléments de sécurité comme un coffre, un brouillard et un des rideaux de fer.

La PERF (EBE retraité) est de 62340 €.

Un commerce à développer.

Idéal pour un couple.

Surface commerciale : 440 pi²

Surface totale : 440 pi²

Éléments chiffrés :

CA	243 000 CAD
EBE	102 000 CAD

Informations sur la cession

Prix de cession : **220 200 CAD** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : **146 283 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.