

## Bar, Tabac, Presse, Loto, Rouen (76000) en France

Annonce **C1274110** mise à jour le **29 août 2024**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime (76) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, presse situé sur le secteur de Rouen droite.

Fermeture samedi après midi et dimanche.

Bonne clientèle.

Commissions totales de 100 000 € dont 75 000 € de commission tabac.

Faible loyer.

Idéal pour un couple qui voudrait s'installer pour la première fois dans ce domaine d'activité.

Prix de vente de 220 000 € + 10% des honoraires à la charge des acquéreurs.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **242 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**