

## Murs commerciaux, 50 m2, Guingamp (22200) en France

Annonce **C1274094** postée le **23/août/2024**

### Description de l'activité

---

Situé au centre-ville de Guingamp sur un emplacement numéro 1 pour ce local commercial/ professionnel.

Sur une place commerçante et vivante, ce local de 50 m2 comprend une boutique avec vitrine, offrant une belle visibilité, une réserve, et un WC.

De nombreuses places de parking sont à proximité immédiate.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **80 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **74 074 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Guingamp (22200), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Guingamp : **8 196 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**