

## Restaurant 40 couverts avec terrasse dans un quartier vivant et festif,, Paris (75011) en France

Annonce **C1274065** mise à jour le **29 août 2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant clés en main, situé sur un emplacement numéro 1 proche d'un métro, dans un quartier vivant et festif.

Établissement avec une quarantaine de places assises et une grande terrasse, cuisine de plain-pied équipée de gaz et grosses extractions. Tout le matériel est neuf, agencement de qualité. Il y a également une deuxième grande cuisine au sous-sol ; pas de travaux à prévoir.

Gros potentiel et bon CA.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **688 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.