

## Bar, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Paris (75011) en France

Annonce **C1274063** postée le **26/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : Cession de fonds de commerce de bar - restaurant - Licence IV situé dans un quartier.

L'établissement se compose au rez de chaussée de deux salles principales d'une quarantaine de couverts, d'une cuisine de plain-pied de 10 m2 équipée du gaz et d'une grosse extraction. Au sous-sol, une autre salle de 20 m2 idéal pour les animations et les privatisations. A cela, s'ajoute une terrasse pérenne de 20 places (avec une terrasse estivale de 16 places), et un beau linéaire de vitrine de 10m.

Idéal pour tous type de concept de bar-restaurant et évènementiel.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **36**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 800 €

#### Éléments chiffrés :

|            |             |
|------------|-------------|
| CA en 2022 | 300 000 EUR |
|------------|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.