

## Bar, Brasserie licence IV 50 couverts avec terrasse dans une zone animée,, Paris (75012) en France

Annonce **C1274040** postée le **26/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75012) : A vendre un fonds de commerce bar - brasserie - Licence IV idéalement situé proche d'une gare.

Clientèle mixte, au sein d'un quartier dynamique.

Une belle surface commerciale avec plus de 50 couverts en salle et une grande terrasse avec plus de 30 couverts. Beau linéaire. Belle cuisine et belle réserve au sous-sol.

Affaire en bon état de plus de 100 m<sup>2</sup> idéalement agencée. Pas de travaux à prévoir.

Petit loyer.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 240 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **255 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**