

## Restauration rapide 10 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1,, Paris (75009) en France

Annonce **C1274003** postée le **27/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75009) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide avec extraction situé dans une rue très recherchée du 9ème arrondissement.

Local d'une superficie totale de 50 m2 plain-pied comprenant :

- Une cuisine ouverte toute équipée avec une extraction de 400mm tubée extérieure.
- Une alimentation électrique en triphasée.
- Possibilité d'avoir une dizaine de couverts à l'intérieur.
- 8 couverts en terrasse d'appel.

Le restaurant est idéalement situé dans une rue dynamique et réputée pour son offre food.

Une clientèle mixte de bureaux, commerçants, touristes, étudiants et résidents. De belles enseignes de la restauration sont déjà installées.

Pas de reprise du personnel.

Un établissement parfait pour concept de smash burger, tous types de restauration rapide.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **10**

Nombre de places en terrasse : **8**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 963 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 9ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**