Restaurant 34 couverts dans un quartier animé,, Paris (75011) en France

Annonce **C1273954** postée le **28/novembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75011) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé dans un quartier dynamique et animé de Paris.

un charmant restaurant décoré avec soin dans le 11e arrondissement, à proximité des quartiers.

Caractéristiques clés :
- Au rez-de-chaussée, une salle pouvant accueillir jusqu'à 34 convives, avec isolation phonique pour un confort optimal.
- Au sous-sol, une cuisine équipée de 10 m2 avec une extraction de 300 mm, ainsi qu'une chambre froide et une réserve de 5 m2.

Loyer attractif de 1900 € hors taxes et hors charges.

Adapté à tous types de cuisine, ce restaurant promet un fort potentiel de développement.

Une opportunité pour une première affaire dans le secteur de la restauration.

Nombre de places en salle : **34**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 1 900 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**90 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

LAVEZ-VOUS LES MAINS