

## Restauration rapide dans une rue commerçante,, Paris (75011) en France

Annonce **C1273938** postée le **28/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide situé dans un quartier très dynamique.

Local d'une superficie totale de 38 m2 :

- 12 m2 de surface commerciale.
- 14 m2 à l'arrière salle comprenant un espace de préparation et une cuisine équipée d'une hotte ménagère à charbon actif.
- Une réserve au sous-sol de 12 m2.

Pas de reprise de personnel.

Bail neuf.

L'affaire est idéalement située dans une rue commerçante, avec un flux de passage important, à deux pas d'une bouche de métro, clientèle mixte de bureaux, commerçants et résidents.

Un établissement parfait pour un concept de sandwicherie, bar à salade, poke, bubble tea, coffee shop et épicerie fine, point de vente de pâtisserie.

**Surface commerciale** : 130 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 410 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 400 CAD

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **125 200 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**