

Restaurant 36 couverts avec terrasse dans un quartier fréquenté,, Paris (75020) en France

Annonce **C1273906** postée le **28/novembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75020) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant.

Un établissement de 36 couverts à l'intérieur et 16 couverts en terrasse idéalement situé dans un quartier plein de charme du 20ème arrondissement.

Pour une surface totale de 80 m², se trouve une belle salle de 65 m² environ, une grande cuisine, bien équipée, de plain pied de 18 m² (extraction 300 tubée extérieure, gaz et triphasé) et une petite réserve de 5 m².

L'atout de cette affaire est sa terrasse pérenne de 16 couverts.

Localisation dans un 'quartier village' avec beaucoup de charme, avec une clientèle de bureaux le midi et une population festive le soir. Un quartier de tourisme.

Le restaurant est ouvert 7 jours / 7 uniquement le soir.

Chiffre d'affaires 2022 de 310.000 € uniquement le soir.

Provision pour charges : 100 € / mois.

Il y a un gros potentiel le midi ; les restaurants aux alentours sont pleins.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 700 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2022

291 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **309 900 CHF**

Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 20ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.