Restauration rapide 30 couverts avec terrasse dans un quartier touristique,, Paris (75004) en France

Annonce **C1273894** postée le **28/novembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75004) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant - restauration rapide avec extraction 400 bénéficiant d'un emplacement prémium sur un axe passant de flux incessant, bureaux, résidents, quartier de sortie le soir, et une tonne de touristes.

Surface totale de 100 m2 ; un rez de chaussée de 75 m2 avec une grande cuisine ouverte, une salle d'une 30taine de couverts, un labo de 15 m2 à l'arrière et une petite réserve avec une grande chambre froide. Une terrasse pérenne de 8 à 10 couverts sur un linéaire de vitrine de 5,5m. Extraction 400mm - gaz de ville et électricité.

A l'étage : Une pièce vestiaire et réserve de 15 m2.

Le loyer est dans les normes d'un quartier touristique et recherché.

Un établissement pour une équipe solide, qui cherche un emplacement stratégique.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 10 000 €

Éléments chiffrés :

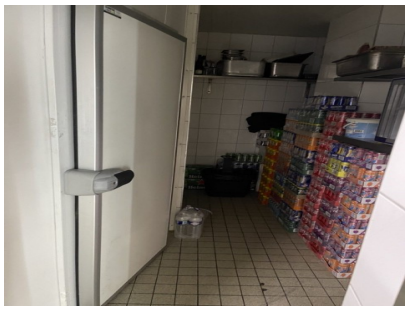
CA en 2023	550 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **549 200 €**

Localisation

Localisation : **Paris 4ème (75004), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 4ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos