

## Bar, Brasserie, Café, Restaurant 50 couverts dans un quartier fréquenté,, Paris (75005) en France

Annonce **C1273870** postée le **29/novembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75005) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant et café-bar- brasserie en emplacement premium, d'une 50taine de couverts.

D'une superficie de 120 m2 au total, un établissement d'environ 50 couverts à l'intérieur, sur deux salles ; 30 couverts l'une, 20 couverts l'autre, avec également une grande cuisine de plain pied, immense plancha et friteuse. Électricité triphasée. Extraction 400, tubée à l'extérieur. Au sous sol, un laboratoire de préparation de 20 m2, ainsi qu'une réserve de 15 m2 environ, de nombreux frigos et du matériel de préparation.

Quelques chiffres :

- Ticket moyen le midi : 15 € HT - le soir : 20 € HT.
- E.B.E : 97.770 €.
- Provision sur charges : 120 €.

Un quartier bénéficiant d'un flux piéton incessant et impressionnant.

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 859 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	1 413 000 EUR
EBE en 2022	98 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **972 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 5ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**