

Traiteur avec consommation sur place ou, emporter dans un quartier populaire,, Paris (75010) en France

Annonce **C1273865** postée le **29/novembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75010) : Cession de fonds de commerce d'un local 'traiteur avec consommation sur place ou à emporter' situé en plein cœur d'un quartier branché et populaire.

Un local d'une surface commerciale d'environ 40 m2 et d'une cave, accessible par le local, 35 m2 également avec une belle capacité de stockage. Hotte à charbon autorisée par la propriétaire et installée, efficace, pas de nuisances de voisinage.

Le local est propre, avec 20 couverts assis ou proposer un format à emporter, selon l'agencement.

Petit loyer mensuel de 1065 € HT + 75 € HT de charges.

Le local est accolé à bistrot et un bar modernes fréquentés ; beau potentiel midi et soir.

Idéal pour traiteur, pâtisserie, mais également pourquoi pas cave à vin - tapas, et pour une première affaire.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 065 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **55 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos



