

Pizzeria, Restaurant 36 couverts avec terrasse, Paris (75010) en France

Annonce **C1273859** postée le **29/novembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75010) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria idéalement située sur un emplacement recherché.

Une belle surface commerciale de 50 m2, avec un four napolitain à bois et un appareil destructeur de suie connecté à une extraction 400 mm.

Au sous-sol : 30 m2 de labo de préparation tout équipé avec 10 m2 de réserve. Vitrine de 7m et terrasse autorisée de 12 couverts. L'aménagement de la salle est fait avec goûts, dans les codes branchés du moment.

Un établissement avec 36 couverts en salle mais un gros potentiel de pizzas à emporter sur cet emplacement (90 à 120 à emporter par service).

Équipement complet : Chambre froide, pétrin, chambre de pousse, etc.

Affaire clé en main, en activité aujourd'hui

Loyer de 3 229,71 € net de TVA et provision sur charge de 250 €.

L'affaire peut être reprise clé en main pour travailler directement.

C'est une affaire qui tourne depuis 2017 sur un emplacement vraiment recherché.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 3 230 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	930 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **548 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.