

## Bar, Brasserie licence IV 40 couverts, Paris (75011) en France

Annonce **C1273816** postée le **03/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75011) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie d'angle idéalement situé dans le 11ème arrondissement de Paris.

Un établissement avec un beau linéaire de 10 mètres, une belle salle de 40 couverts, cuisine aménagée de 15 m2. Beau comptoir. Licence IV et extraction 400.

Un appartement de 45 m2 accompagne ce bien.

Bail - reste 3 ans.

Un petit loyer.

Prix : 430 000 € FAI.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **430 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.