

## Bar, Brasserie licence IV 30 couverts avec terrasse, Paris (75018)

Annonce **C1273805** mise à jour le **28 août 2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75018) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie d'angle située dans un quartier.

Une affaire idéalement équipée, avec une trentaine de places à l'intérieur et une dizaine en terrasse, cuisine de plain-pied avec extraction. Une grande réserve au sous-sol avec tireuses à bière et pompe à bière. Aucun contrat brasseur.

L'établissement est également équipé de store électrique en terrasse. Licence IV.

Un bail neuf et un loyer raisonnable.

Idéal pour une première affaire de bar bistro pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **340 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 18ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**