

## Restaurant 40 couverts, Paris (75020) en France

Annonce **C1273788** mise à jour le **28 août 2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75020) : A vendre le fonds de commerce d'un joli restaurant situé dans le XXème arrondissement.

Une belle surface commerciale avec 40 couverts, une cuisine ouverte sur la salle équipée de gaz et d'une extraction de 300, sorties tubée extérieure. Une belle réserve au sous-sol, accès directement par le restaurant.

Le restaurant est idéalement équipé et agencé ; pas de gros travaux à prévoir.

Bail 3.6.9 (fin 2026).

Un loyer modéré de 1850 €, charges comprises.

Affaire idéale pour un restaurant traditionnel ou de spécialité.

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 850 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **200 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 20ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**