

## Bar, Restaurant 20 couverts dans un quartier dynamique,, Paris (75010) en France

Annonce **C1273763** postée le **03/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75010) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un quartier dynamique du 10ème arrondissement de Paris.

Une belle affaire de 80 m2 au total, avec environ 40 m2 plain pied, une vingtaine de places assises en salle, une extraction de 250, un sous-sol de 30 m2 qui peut servir de laboratoire, une chambre froide de 10 m2.

Clientèle mixte de bureaux, résidents et touristes.

Faible loyer pour le quartier.

Affaire avec un fort potentiel de développement, idéale pour un concept de burger, street-food.

Nombre de places en salle : **20**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 119 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **162 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.