

## Bar, Restaurant 60 couverts sur un emplacement N°1,, Paris (75010) en France

Annonce **C1273760** postée le **03/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75010) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé sur un emplacement numéro 1.

Local d'une superficie totale de 200 m2, avec 60 places assises, deux bars, une cuisine équipée avec un monte charge et une extraction de 400, des toilettes aux normes PMR, un espace laboratoire, une salle privative. Au sous-sol, il y a 40 m2 de réserves avec une chambre froide.

L'établissement est situé sur un axe très passant avec un flux naturel ; une clientèle mixte de bureaux, résidents et touristes.

Affaire clé en main avec le gros point fort est est le loyer.

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 2 160 pi²

**Surface totale** : 2 160 pi²

**Loyer mensuel** : 2 100 CAD

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **546 700 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**