

Bar, Restaurant licence IV 31 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique,, Paris (75009) en France

Annonce **C1273731** postée le **04/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75009) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bistrannique situé dans un quartier dynamique.

Local de 50 m2 plain-pied avec une cuisine ouverte toute équipée, une extraction de 300, gaz de ville, un joli bar, Licence IV, 31 places à l'intérieur avec une décoration cosy, 8 places en terrasse permanente, 10 places en terrasse estivale, 60 m2 de réserve au sous-sol qui peut servir d'espace de stockage, de bureau ou vestiaire.

Une belle clientèle avec un panier moyen de 35 € le midi et 75 € le soir.

Pas de reprise de personnel.

Idéal pour un concept bistrannique, restaurant de qualité ; affaire clé en main.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **31**

Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 2 300 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **442 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.