

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Paris (75014) en France

Annonce **C1273713** postée le **04/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75014) : Cession de fonds de commerce de bar - restaurant situé sur une artère à fort flux de passage.

Une jolie brasserie d'angle Licence IV, sur deux niveaux. Elle se compose, au rez de chaussée, d'une salle principale d'une vingtaine de places ainsi que d'un bar fonctionnel et bien équipé. Au premier étage, il y a un nouveau espace d'une vingtaine de couverts (idéal pour les privatisation). A cela s'ajoute une belle terrasse de 40 places avec une terrasse éphémère de 40 places également. Une cave de 20 m2. Un linéaire de vitrine de plus de 12 m.

CA 2022 de 510 000 € (uniquement en boisson).

Emplacement et agencement idéals pour de la limonade - cuisine à développer, gros potentiel.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 11 300 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2022

1 740 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 876 500 TND**

Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.