

Bar, Restaurant 20 couverts avec terrasse, Paris (75008) en France

Annonce **C1273702** postée le **06/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75008) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé, avec un environnement mixte.

Une belle surface commerciale d'environ 60 m², une petite cuisine ouverte sans extraction.

Le restaurant est idéalement équipé et agencé, avec une vingtaine de couverts plus un droit de terrasse.

Affaire exploitée actuellement que le midi 5 sur 7 avec un CA entre 450 K€ et 500 K€ annuels.

Bail 3.6.9 avec un loyer modéré.

Gros potentiel.

Idéal pour un bar à salade, coffe shop poke, sandwicherie ou autre concept rapide.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **415 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 8ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.