

Bar, Restaurant 40 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Paris (75009) en France

Annonce **C1273670** postée le **11/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75009) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bien placé à la sortie du métro.

Local d'environ 60 m2 plain pied avec un comptoir linéaire tout équipé, 40 places assises, des toilettes aux normes PMR, une terrasse de 20 places assises, 120 m2 environ au sous-sol avec une chambre froide, espace de stockage et bureau.

L'établissement est situé sur un grand axe avec un flux de passants toute la journée, un quartier festif le soir. Clientèle mixte de bureau et touristes.

Gros potentiel de chiffre d'affaires à développer.

Idéal pour bar à pâtes, poke, sandwicherie, salon de thé, coffee shop, bar à chicha, glacier.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **442 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.