Bar, Restaurant 32 couverts avec terrasse dans un quartier vivant,, Paris (75011)

Annonce **C1273625** mise à jour le **28 août 2024**

Description de l'activité

Paris (75011) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant d'angle avec une belle terrasse idéalement situé dans un quartier vivant et dynamique avec un gros flux de passage (une clientèle mixte de passage, de bureaux et d'habitation).

Un établissement de plus de 32 couverts en salle, qui donne sur un grand bar et une cuisine ouverte, ce qui donne du charme et une interaction entre la salle et la cuisine. La cuisine est idéalement équipée avec du matériel en bon état et une extraction aux normes avec un moteur neuf, avec également du gaz en cuisine, une grande réserve au sous-sol accessible par le restaurant et les parties communes.

Bail neuf.

Prestation de qualité, format idéal du restaurant, idéal pour un bistro.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **32**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 2 366 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**268 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.