

Bar, Restaurant 16 couverts, Paris (75006) en France

Annonce **C1273601** postée le **13/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris (75006) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant situé dans un quartier premium.

Restaurant gastronomique qui accueil aujourd'hui 16 couverts en salle, mais qui pouvait installer 30 couverts par le passé donc totalement possible selon les envies. La salle de restaurant fait 30 m², un espace bar et plonge de 20 m² et la cuisine de plain-pied de 10m² équipée d'une extraction 400mm. Le sous-sol permet d'accueillir des clients au centre d'une sublime cave à vin faite sur mesure. Également en sous-sol, un espace labo de cuisine de 10 m², une chambre froide de 6 m² avec de nombreux stockages.

Restaurant refait complètement à neuf en 2022 :

- Façade neuve.
- Salle de restaurant (mur, sol et mobilier).
- Cuisine avec matériel de grande qualité tout neuf.
- Sous-sol entièrement et sur mesure.

Un loyer correspondant totalement au quartier de 3750 € mensuel sans TVA.

Un restaurant de chef.

Nombre de places en salle : **16**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 3 750 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **256 880 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.